

## Konstrukční řešení

základy	železobetonové monolitické pásy a deska
obvodové zdivo	cihelné bloky Heluz 44 Plus
vnitřní nosné zdivo	cihelné bloky Heluz Uni 25, 14 broušená
Komín	Schidel Kingfire Parat Classico S
Příčky	Fermacel 1S21 (Rockwool, Rockton)
Stropy	Dřevěný trémový KVH hranoly, záklop, kročejová izolace
Schodiště	Dřevěné schodnicové s mezipodestou, dřevěné stupnice s přesahem



## Úprava povrchů vnějších

fasáda	dřevěný obklad – materiál modřín
krytina	plechová krytina systém PREFA
pobytová zahrada	oseť lučným travním semenem

## Úprava povrchů vnitřních

### Stěny

obytné místnosti	omítka, malby - bílá barva
ostatní místnosti	omítka, malby - bílá barva
Koupelna, wc	Návrh koupelny Ptáček, materiály v náhledu

### Stropy

obytné místnosti	Dřevěný trémový pohledový strop, SDK podhled, malby - bílá barva
komory	SDK podhled, malby - bílá barva
technické místnosti	SDK podhled, malby - bílá barva

## Podlahy

materiály v náhledu, Ptáček

Přízemí	keramická dlažba
podkroví	laminátová plovoucí podlaha
venkovní parkovací stání	vegetační kámen
přístupová komunikace	Silniční panely, zatravňovací rohože
chodníky	Žulové kostky, mlatové plochy,

## Výplně otvorů - vnější

okna	plastová , profil Komfort EVO, odstín Vintage OAK 41
vchodové dveře	Plastové, profil Komfort EVO, panel VP Trend, bezpečnostní, protipožární

### Zasklení

okna	Izolační trojsklo
vnitřní parapety	dřevotřísková deska s nosem, bílá

## Výplně otvorů - vnitřní

dveře vstupní bytové	plné hladké, protipožární, bezpečnostní, bezpečnostní kování a vložka, zárubeň ocelová bezpečnostní
dveře interiérové bytové	Vekra, výběr z odstínů, plné, do obývacího pokoje prosklené, povrch CPL, výška 1970 mm, zárubeň obložková
kování	provedení nerez

## Zdravotechnické instalace

### Zařizovací předměty

Koupelna, wc návrh koupelny Ptáček, materiály v náhledu

## Vytápění a ohřev TUV

### Dálkové ovládání přes mobilní telefon

obytné místnosti	Podlahový rozvod, elektrické topné rohože
ostatní místnosti	Podlahový rozvod, elektrické topné rohože, topný žebřík
koupelna	Podlahový rozvod, elektrické topné rohože, topný žebřík

## Elektrotechnika - silnoproud

### Zásuvky a vypínače

zásuvky	jednonásobné, bílé, ABB Time
vypínače, přepínače	bílé, ABB Time

## Elektrotechnika - slaboproud

### STA

anténa	pro pozemní a SAT digitální příjem
zásuvky	v každé obytné místnosti, bílé, ABB Time

### Domovní telefon

vstup	audiotelefon
domácí telefon	audiotelefon

### Požární signalizace

domovní hlásič požáru

## Vzduchotechnika

koupelna, WC	podtlakové pomocí ventilátoru s doběhem, vyústění nad střechu objektu, samostatné ovládání
--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------