

Konstrukční řešení



základy	železobetonové monolitické pásy a deska
obvodové zdivo	cihelné bloky Heluz 44 Plus
vnitřní nosné zdivo	cihelné bloky Heluz Uni 25, 14 broušená
Komín	Schidel Kingfire Parat Classico S
Příčky	Fermacel 1S21 (Rockwool, Rockton)
Stropy	Dřevěný trámový KVH hranoly, záklop, kročejová izolace
Schodiště	Dřevěné schodnicové s mezipodestou, dřevěné stupnice s přesahem

Úprava povrchů vnějších

fasáda	dřevěný obklad – materiál modřín
krytina	plechová krytina systém PREFA
pobytová zahrada	oseto lučním travním semenem

Úprava povrchů vnitřních

Stěny

obytné místnosti	omítka, malby - bílá barva
ostatní místnosti	omítka, malby - bílá barva
Koupelna, wc	Návrh koupelny Ptáček, materiály v náhledu

Stropy

obytné místnosti	Dřevěný trámový pohledový strop, SDK podhled, malby - bílá barva
komory	SDK podhled, malby - bílá barva
technické místnosti	SDK podhled, malby - bílá barva

Podlahy

materiály v náhledu, Ptáček

Přízemí	keramická dlažba
podkroví	laminátová plovoucí podlaha
venkovní parkovací stání	vegetační kámen
přístupová komunikace	Silniční panely, zatravnovací rohože
chodníky	Žulové kostky, mlatové plochy,

Výplně otvorů - vnější

okna	plastová , profil Komfort EVO, odstín Vintage OAK 41
vchodové dveře	Plastové, profil Komfort EVO, panel VP Trend, bezpečnostní, protipožární

Zasklení

okna	Izolační trojsklo
vnitřní parapety	dřevotřísková deska snosem, bílá

Výplně otvorů - vnitřní

dveře vstupní bytové	plně hladké, protipožární, bezpečnostní, bezpečnostní kování a vložka, zárubeň ocelová bezpečnostní
dveře interiérové bytové	Vekra, výběr z odstínů, plné, do obývacího pokoje prosklené, povrch CPL, výška 1970 mm, zárubeň obložková
kování	provedení nerez

Zdravotechnické instalace

Zařizovací předměty

Koupelna, wc návrh koupelny Ptáček, materiály v náhledu

Vytápění a ohřev TUV

referenční termostat pro každý apartmán gsm ústředna pro dálkové ovládání

obytné místnosti	Podlahový rozvod, elektrické topné rohože
ostatní místnosti	Podlahový rozvod, elektrické topné rohože, topný žebřík
koupelna	Podlahový rozvod, elektrické topné rohože, topný žebřík

Elektrotechnika - silnoproud

Zásuvky a vypínače

zásuvky	jednonásobné, bílé, ABB Time
vypínače, přepínače	bílé, ABB Time

Elektrotechnika - slaboproud

STA

anténa	pro pozemní a SAT digitální příjem
zásuvky	v každé obytné místnosti, bílé, ABB Time

Domovní telefon

vstup	audiotelefon
domácí telefon	audiotelefon

Požární signalizace

domovní hlásič požáru

Vzduchotechnika

koupelna, WC	podtlakové pomocí ventilátoru s doběhem, vyústění nad střechu objektu, samostatné ovládání
--------------	--